

SUELO URBANO

CLASIFICACION

■ LIMITE DE SUELO URBANO

■ CLASIFICACION OPERANDOS DE EDIFICACION

■ U1. CASO URBANO

■ R2. RESERVA EXTERNA

■ M. SUELO URBANO DE USO AGRICOLA

SISTEMAS LOCALES

■ E2. EQUIPAMIENTO PUBLICO

■ E1. ESPACIO LIBRE PUBLICO

■ AMBITOS DE PLANEAMIENTO Y GESTION

■ LIMITE DE ACTIVACION

■ LIMITE DE NORMALIZACION

CATEGORIAS

■ PROTECCION INTERIOR

■ PROTECCION ESTRUCTURAL

■ PROTECCION AMBIENTAL

OTRAS INDICACIONES

■ CAMBIO DE ALINEACION

■ CAMBIO DE ALINEACION

SUELO URBANIZABLE

CLASIFICACION

■ SUELO URBANIZABLE DEFINIENDO

■ AMBITOS DE PLANEAMIENTO Y GESTION

■ SECTOR EN SUELO URBANIZABLE DELIMITADO

SUELO RUSTICO

CLASIFICACION

■ SUELO RUSTICO COMUN

■ SUELO RUSTICO DE PROTECCION DE

■ SUELO RUSTICO DE PROTECCION

■ SUELO RUSTICO DE ASISTIMIENTO

■ SUELO RUSTICO DE PROTECCION

■ SUELO RUSTICO

**MODIFICACION PUNTUAL N° 12
NN UU MM CUBO DE LA SOLANA**

ENERO 2018
CLASIFICACION DEL SUELO
Y ZONIFICACION
ALMORAL

E 1:1.000
0.1

PROMOTOR
AVANCEAMIENTO DE EL CUBO DE LA SOLANA
AUTOR
JESUS FERNANDEZ BELTRAN
ARQUITECTO



SUELO URBANO

CLASIFICACION

LIMITE DE SUELO URBANO

CLASIFICACION OPERANDOS DE EDIFICACION

11. CASO URBANO

12. RESERVA EXTENSIVA

14. SUELO URBANO DE USO ADOSADO

SISTEMAS LOCALES

EQ. EQUIPAMIENTO PUBLICO

EL. ESPACIO LIBRE PUBLICO

AMBITOS DE PLANEAMIENTO Y GESTION

AMBITO DE ACTIVACION

AMBITO DE NORMALIZACION

CATILADO

PROTECCION INTEGRAL

PROTECCION ESTRUCTURAL

PROTECCION AMBIENTAL

OTRAS INDICACIONES

CAMBIO DE AFILIACION

SUELO URBANIZABLE

CLASIFICACION

SARS SUELO URBANIZABLE REAJUSTADO

AMBITOS DE PLANEAMIENTO Y GESTION

SECTORES EN SUELO URBANIZABLE DELIMITADO

SUELO RUSTICO

CLASIFICACION

SAR C SUELO RUSTICO COMUN

SAR M SUELO RUSTICO DE PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS

SAR N SUELO RUSTICO DE PROTECCION TRONCAL

SAR P SUELO RUSTICO DE ASISTAMIENTO LOCAL

SAR S SUELO RUSTICO DE PROTECCION SUPERFICIAL

SUPERFICIES APROXIMADAS

SUELO URBANO CONVENCIONAL

81.467,24 M²

SUELO URBANO RESERVA

70.214,68 M²

SUELO URBANO EQUIPAMIENTO

2.831,02 M²

SUELO URBANO SERVICIOS LIBRES

8.821,27 M²

SUELO URBANIZABLE

6.804,93 M²

SECCION SUR-D-1

6.804,93 M²

**MODIFICACION PUNTUAL N° 12
NN UU MM CUBO DE LA SOLANA**

ENERO 2018

CLASIFICACION DEL SUELO
Y ZONIFICACION
EL CUBO DE LA SOLANA

E 1:1.000

PROMOTOR

AVANTAMIENTO DE EL CUBO DE LA SOLANA

AUTOR
JESUS FERNANDEZ BELTRAN ARQUITECTO

0.2



SIELO URBANO

CLASIFICACION

■ LIMITE DE SIELO URBANO

■ CLASIFICACION OPERANDOS DE EDIFICACION

■ H1. CASO URBANO

■ R2. RESERVA EXTERNA

■ M. SIELO URBANO DE USO AGRICOLA

■ SISTEMAS LOCALES

■ E2. EQUIPAMIENTO PUBLICO

■ L1. ESPACIO LIBRE PUBLICO

■ AMBITOS DE PLANEAMIENTO Y GESTION

■ LIMITE DE ACTIVACION

■ LIMITE DE NORMALIZACION

■ CANTONADO

■ PROTECCION INTERVAL

■ PROTECCION ESTRUCTURAL

■ PROTECCION AMBIENTAL

■ OTRAS INDICACIONES

■ CAMBIO DE ALINEACION

■ SIELO URBANIZABLE

CLASIFICACION

■ SARA SIELO URBANIZABLE DEFINIENDO

■ AMBITOS DE PLANEAMIENTO Y GESTION

■ SECTORES EN SIELO URBANIZABLE DELIMITADO

■ SIELO RUSTICO

CLASIFICACION

■ S1C SIELO RUSTICO COMUN

■ S1M SIELO RUSTICO DE PROTECCION DE

■ S1N SIELO RUSTICO DE PROTECCION

■ S1A SIELO RUSTICO DE PROTECCION

■ S1B SIELO RUSTICO DE ASISTIMIENTO

■ S1P SIELO RUSTICO DE PROTECCION

■ S1Q SIELO RUSTICO

■ S1R SIELO RUSTICO

■ S1S SIELO RUSTICO

■ S1T SIELO RUSTICO

■ S1U SIELO RUSTICO

■ S1V SIELO RUSTICO

■ S1W SIELO RUSTICO

■ S1X SIELO RUSTICO

■ S1Y SIELO RUSTICO

■ S1Z SIELO RUSTICO

■ S1AA SIELO RUSTICO

■ S1AB SIELO RUSTICO

■ S1AC SIELO RUSTICO

■ S1AD SIELO RUSTICO

■ S1AE SIELO RUSTICO

■ S1AF SIELO RUSTICO

■ S1AG SIELO RUSTICO

■ S1AH SIELO RUSTICO

■ S1AI SIELO RUSTICO

■ S1AJ SIELO RUSTICO

■ S1AK SIELO RUSTICO

■ S1AL SIELO RUSTICO

■ S1AM SIELO RUSTICO

■ S1AN SIELO RUSTICO

■ S1AO SIELO RUSTICO

■ S1AP SIELO RUSTICO

■ S1AQ SIELO RUSTICO

■ S1AR SIELO RUSTICO

■ S1AS SIELO RUSTICO

■ S1AT SIELO RUSTICO

■ S1AU SIELO RUSTICO

■ S1AV SIELO RUSTICO

■ S1AW SIELO RUSTICO

■ S1AX SIELO RUSTICO

■ S1AY SIELO RUSTICO

■ S1AZ SIELO RUSTICO

■ S1BA SIELO RUSTICO

■ S1BB SIELO RUSTICO

■ S1BC SIELO RUSTICO

■ S1BD SIELO RUSTICO

■ S1BE SIELO RUSTICO

■ S1BF SIELO RUSTICO

■ S1BG SIELO RUSTICO

■ S1BH SIELO RUSTICO

■ S1BI SIELO RUSTICO

■ S1BJ SIELO RUSTICO

■ S1BK SIELO RUSTICO

■ S1BL SIELO RUSTICO

■ S1BM SIELO RUSTICO

■ S1BN SIELO RUSTICO

■ S1BO SIELO RUSTICO

■ S1BP SIELO RUSTICO

■ S1BQ SIELO RUSTICO

■ S1BR SIELO RUSTICO

■ S1BS SIELO RUSTICO

■ S1BT SIELO RUSTICO

■ S1BU SIELO RUSTICO

■ S1BV SIELO RUSTICO

■ S1BW SIELO RUSTICO

■ S1BX SIELO RUSTICO

■ S1BY SIELO RUSTICO

■ S1BZ SIELO RUSTICO

■ S1CA SIELO RUSTICO

■ S1CB SIELO RUSTICO

■ S1CC SIELO RUSTICO

■ S1CD SIELO RUSTICO

■ S1CE SIELO RUSTICO

■ S1CF SIELO RUSTICO

■ S1CG SIELO RUSTICO

■ S1CH SIELO RUSTICO

■ S1CI SIELO RUSTICO

■ S1CJ SIELO RUSTICO

■ S1CK SIELO RUSTICO

■ S1CL SIELO RUSTICO

■ S1CM SIELO RUSTICO

■ S1CN SIELO RUSTICO

■ S1CO SIELO RUSTICO

■ S1CP SIELO RUSTICO

■ S1CQ SIELO RUSTICO

■ S1CR SIELO RUSTICO

■ S1CS SIELO RUSTICO

■ S1CT SIELO RUSTICO

■ S1CU SIELO RUSTICO

■ S1CV SIELO RUSTICO

■ S1CW SIELO RUSTICO

■ S1CX SIELO RUSTICO

■ S1CY SIELO RUSTICO

■ S1CZ SIELO RUSTICO

■ S1DA SIELO RUSTICO

■ S1DB SIELO RUSTICO

■ S1DC SIELO RUSTICO

■ S1DD SIELO RUSTICO

■ S1DE SIELO RUSTICO

■ S1DF SIELO RUSTICO

■ S1DG SIELO RUSTICO

■ S1DH SIELO RUSTICO

■ S1DI SIELO RUSTICO

■ S1DJ SIELO RUSTICO

■ S1DK SIELO RUSTICO

■ S1DL SIELO RUSTICO

■ S1DM SIELO RUSTICO

■ S1DN SIELO RUSTICO

■ S1DO SIELO RUSTICO

■ S1DP SIELO RUSTICO

■ S1DQ SIELO RUSTICO

■ S1DR SIELO RUSTICO

■ S1DS SIELO RUSTICO

■ S1DT SIELO RUSTICO

■ S1DU SIELO RUSTICO

■ S1DV SIELO RUSTICO

■ S1DW SIELO RUSTICO

■ S1DX SIELO RUSTICO

■ S1DY SIELO RUSTICO

■ S1DZ SIELO RUSTICO

■ S1EA SIELO RUSTICO

■ S1EB SIELO RUSTICO

■ S1EC SIELO RUSTICO

■ S1ED SIELO RUSTICO

■ S1EE SIELO RUSTICO

■ S1EF SIELO RUSTICO

■ S1EG SIELO RUSTICO

■ S1EH SIELO RUSTICO

■ S1EI SIELO RUSTICO

■ S1EJ SIELO RUSTICO

■ S1EK SIELO RUSTICO

■ S1EL SIELO RUSTICO

■ S1EM SIELO RUSTICO

■ S1EN SIELO RUSTICO

■ S1EO SIELO RUSTICO

■ S1EP SIELO RUSTICO

■ S1EQ SIELO RUSTICO

■ S1ER SIELO RUSTICO

■ S1ES SIELO RUSTICO

■ S1ET SIELO RUSTICO

■ S1EU SIELO RUSTICO

■ S1EV SIELO RUSTICO

■ S1EW SIELO RUSTICO

■ S1EX SIELO RUSTICO

■ S1EY SIELO RUSTICO

■ S1EZ SIELO RUSTICO

■ S1FA SIELO RUSTICO

■ S1FB SIELO RUSTICO

■ S1FC SIELO RUSTICO

■ S1FD SIELO RUSTICO

■ S1FE SIELO RUSTICO

■ S1FF SIELO RUSTICO

■ S1FG SIELO RUSTICO

■ S1FH SIELO RUSTICO

■ S1FI SIELO RUSTICO

■ S1FJ SIELO RUSTICO

■ S1FK SIELO RUSTICO

■ S1FL SIELO RUSTICO

■ S1FM SIELO RUSTICO

■ S1FN SIELO RUSTICO

■ S1FO SIELO RUSTICO

■ S1FP SIELO RUSTICO

■ S1FQ SIELO RUSTICO

■ S1FR SIELO RUSTICO

■ S1FS SIELO RUSTICO

■ S1FT SIELO RUSTICO

■ S1FU SIELO RUSTICO

■ S1FV SIELO RUSTICO

■ S1FW SIELO RUSTICO

■ S1FX SIELO RUSTICO

■ S1FY SIELO RUSTICO

■ S1FZ SIELO RUSTICO

■ S1GA SIELO RUSTICO

■ S1GB SIELO RUSTICO

■ S1GC SIELO RUSTICO

■ S1GD SIELO RUSTICO

■ S1GE SIELO RUSTICO

■ S1GF SIELO RUSTICO

■ S1GG SIELO RUSTICO

■ S1GH SIELO RUSTICO

■ S1GI SIELO RUSTICO

■ S1GJ SIELO RUSTICO

■ S1GK SIELO RUSTICO

■ S1GL SIELO RUSTICO

■ S1GM SIELO RUSTICO

■ S1GN SIELO RUSTICO

■ S1GO SIELO RUSTICO

■ S1GP SIELO RUSTICO

■ S1GQ SIELO RUSTICO

■ S1GR SIELO RUSTICO

■ S1GS SIELO RUSTICO

■ S1GT SIELO RUSTICO

■ S1GU SIELO RUSTICO

■ S1GV SIELO RUSTICO

■ S1GW SIELO RUSTICO

■ S1GX SIELO RUSTICO

■ S1GY SIELO RUSTICO

■ S1GZ SIELO RUSTICO

■ S1HA SIELO RUSTICO

■ S1HB SIELO RUSTICO

■ S1HC SIELO RUSTICO

■ S1HD SIELO RUSTICO

■ S1HE SIELO RUSTICO

■ S1HF SIELO RUSTICO

■ S1HG SIELO RUSTICO

■ S1HH SIELO RUSTICO

■ S1HI SIELO RUSTICO

■ S1HJ SIELO RUSTICO

■ S1HK SIELO RUSTICO

■ S1HL SIELO RUSTICO

■ S1HM SIELO RUSTICO

■ S1HN SIELO RUSTICO

■ S1HO SIELO RUSTICO

■ S1HP SIELO RUSTICO

■ S1HQ SIELO RUSTICO

■ S1HR SIELO RUSTICO

■ S1HS SIELO RUSTICO

■ S1HT SIELO RUSTICO

■ S1HU SIELO RUSTICO

■ S1HV SIELO RUSTICO

■ S1HW SIELO RUSTICO

■ S1HX SIELO RUSTICO

■ S1HY SIELO RUSTICO

■ S1HZ SIELO RUSTICO

■ S1IA SIELO RUSTICO

■ S1IB SIELO RUSTICO

■ S1IC SIELO RUSTICO

■ S1ID SIELO RUSTICO

■ S1IE SIELO RUSTICO

■ S1IF SIELO RUSTICO

■ S1IG SIELO RUSTICO

■ S1IH SIELO RUSTICO

■ S1IJ SIELO RUSTICO

■ S1IK SIELO RUSTICO

■ S1IL SIELO RUSTICO

■ S1IM SIELO RUSTICO

■ S1IN SIELO RUSTICO

■ S1IO SIELO RUSTICO

■ S1IP SIELO RUSTICO

■ S1IQ SIELO RUSTICO

■ S1IR SIELO RUSTICO

■ S1IS SIELO RUSTICO

■ S1IT SIELO RUSTICO

■ S1IU SIELO RUSTICO

■ S1IV SIELO RUSTICO

■ S1IW SIELO RUSTICO

■ S1IX SIELO RUSTICO

■ S1IY SIELO RUSTICO

■ S1IZ SIELO RUSTICO

■ S1JA SIELO RUSTICO

SUELO URBANO

- CLASIFICACION
- 1. SUELO URBANO
 - 1.1. CASO URBANO
 - 1.2. RESERVA EXTERNA
 - 1.3. SUELO URBANO DE USO ADSCRIBIDO
 - 1.4. SUELO URBANO DE USO ADSCRIBIDO
 - 1.5. EQUIPAMIENTO PUBLICO
 - 1.6. ESPACIO LIBRE PUBLICO
 - 1.7. AMBITO DE PLANEAMIENTO Y GESTION
 - 1.8. AMBITO DE ACTUACION
 - 1.9. AMBITO DE NORMALIZACION

- OTRAS INDICACIONES
- PROTECCION INTERNA
 - PROTECCION ESTRUCTURAL
 - PROTECCION AMBIENTAL

SUELO URBANIZABLE

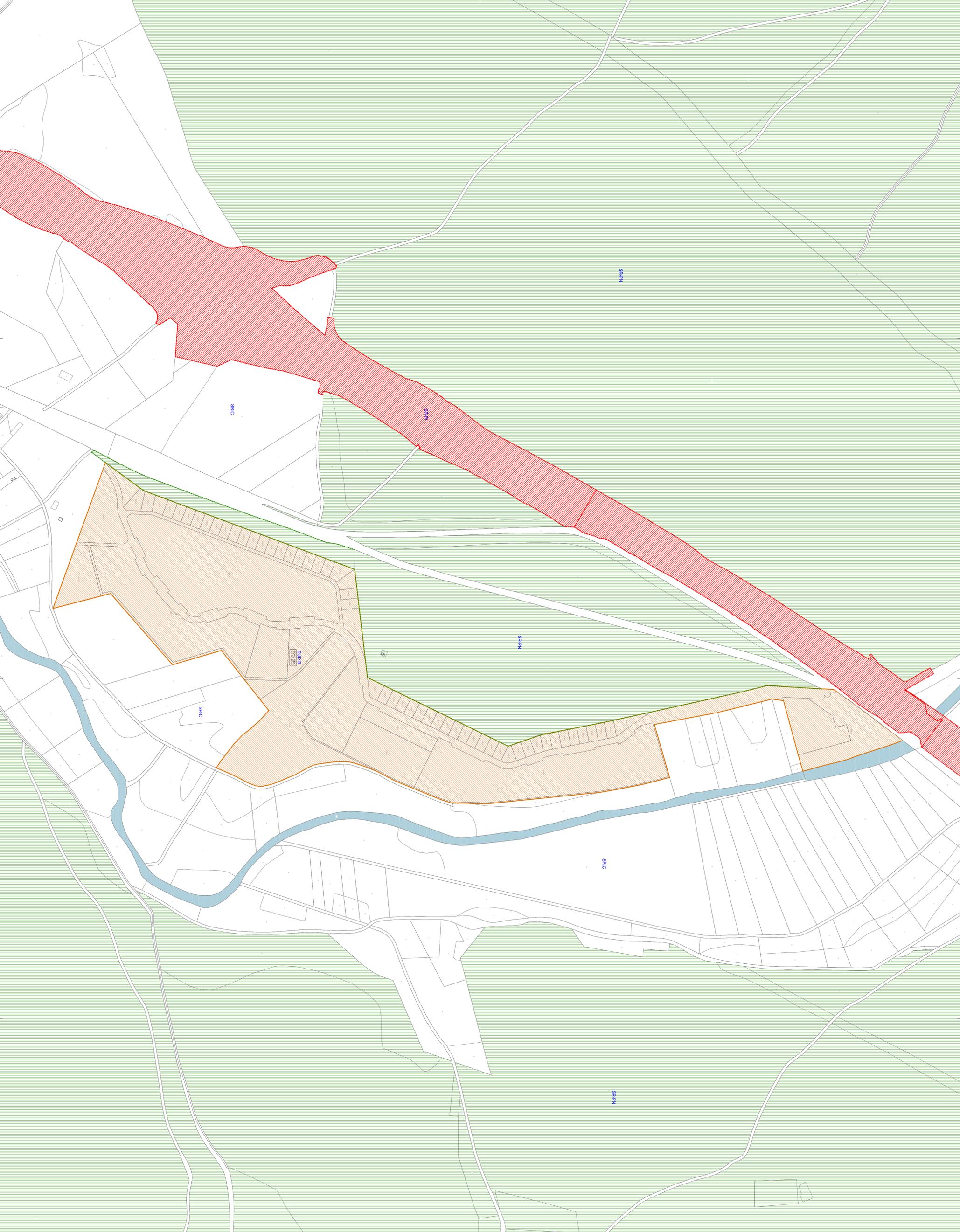
- CLASIFICACION
- 2. SUELO URBANIZABLE DEFINITIVO
 - 2.1. AMBITO DE PLANEAMIENTO Y GESTION
 - 2.2. SECTOR EN SUELO URBANIZABLE DELIMITADO

SUELO RUSTICO

- CLASIFICACION
- 3. SUELO RUSTICO COMUN
 - 3.1. SUELO RUSTICO DE PROTECCION DE INVESTIGACIONES
 - 3.2. SUELO RUSTICO DE PROTECCION
 - 3.3. SUELO RUSTICO DE ASERVIAMIENTO
 - 3.4. SUELO RUSTICO DE PROTECCION
 - 3.5. SUELO RUSTICO DE PROTECCION

SUPERFICIES APROXIMADAS

- SUELO URBANIZABLE 263.012.83 M²
- SECTORES SUELO URB 263.012.83 M²



**MODIFICACION PUNTUAL N° 12
NN UU MM CUBO DE LA SOLANA**

ENERO 2018
CLASIFICACION DEL SUELO
Y ZONIFICACION
LUBA

E: 1:3.000
PROMOTOR
0.5

AVANCE DE EL CUBO DE LA SOLANA
AUTOR
JESUS FERNANDEZ BELTRAN
ARQUITECTO

	LIMITE DE SUELO URBANO
	CATEGORIA OPERANDOS DE EDIFICACION
	11. CASO URBANO
	12. RESERVA EXTERNA
	14. SUELO URBANO DE USO AGRICOLA
	SISTEMAS LOCALES
	02. EQUIPAMIENTO PUBLICO
	04. ESPACIO LIBRE PUBLICO
	AMBITOS DE PLANEAMIENTO Y GESTION
	AMBITO DE ACTIVACION
	AMBITO DE NORMALIZACION
	CATILLO
	PROTECCION INTERNA
	PROTECCION ESTRUCTURAL
	PROTECCION AMBIENTAL
	OTRAS INDICACIONES
	CAMBIO DE AFILIACION

SUELO URBANIZABLE

	SUELO URBANIZABLE DEFINIENDO
	AMBITOS DE PLANEAMIENTO Y GESTION
	SECTOR EN SUELO URBANIZABLE DELIMITADO

SUELO RUSTICO

	S1C SUELO RUSTICO COMUN
	S1A1 SUELO RUSTICO DE PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS
	S1A2 SUELO RUSTICO DE PROTECCION
	S1A3 SUELO RUSTICO DE ASISTIMIENTO PROVISIONAL
	S1A4 SUELO RUSTICO DE PROTECCION SUPLENTORIA

SUPERFICIES APROXIMADAS

	SUELO URBANO CONVENCIONADO	48.202,77 M ²
	SUELO URBANO RESERVA	42.818,59 M ²
	SUELO URBANO EQUIPAMIENTO	85.934 M ²

**MODIFICACION PUNTUAL N° 12
NN UU MM CUBO DE LA SOLANA**

ENERO 2018
CLASIFICACION DEL SUELO
Y ZONIFICACION
RABANERA DEL CAMPO

E 1:1.000
0.6

PROMOTOR
AVANCE DE LA SOLANA
AUTOR
JESUS FERNANDEZ BELTRAN ARQUITECTO





SUELO URBANO
CLASIFICACION

- LIMITE DE SUELO URBANO
- CALIFICACION, ORDENANZAS DE EDIFICACION
- R1. CASCO URBANO
- R2. RESERVA EXTENSA
- SECTOR SUR-DA

SISTEMAS LOCALES

- EO. EQUIPAMIENTO PUBLICO
- EL ESPACIO LIBRE PUBLICO
- AMBITOS DE PLANEAMIENTO Y GESTION
- UNIDAD DE ACTUACION
- UNIDAD DE NORMALIZACION

CATALOGO

- PROTECCION INTEGRAL
- PROTECCION ESTRUCTURAL
- PROTECCION AMBIENTAL

OTRAS INDICACIONES

- CAMBIO DE ALINEACION

SUELO URBANIZABLE
CLASIFICACION

- SUP-0 SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
- AMBITOS DE PLANEAMIENTO Y GESTION
- SECTOR EN SUELO URBANIZABLE DELIMITADO

SUELO RUSTICO
CLASIFICACION

- SPC SUELO RUSTICO COMUN
- SR-PI SUELO RUSTICO DE PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS
- SR-PI SUELO RUSTICO DE PROTECCION NATURAL
- SR-AT SUELO RUSTICO DE ASENTAMIENTO TRADICIONAL
- SR-PA SUELO RUSTICO DE PROTECCION AGROPECUARIA

MODIFICACION PUNTUAL Nº 12
NN UU MM CUBO DE LA SOLANA

ENERO 2018

CLASIFICACION DEL SUELO
Y ZONIFICACION
RIOTUERTO

E 1:1.000

0.7

PROMOTOR

AYUNTAMIENTO DE EL CUBO DE LA SOLANA

AUTOR



JESUS FERNANDEZ BELTRAN ARQUITECTO